IPARI DIÁKPADLÁS

Mindig is kíváncsisággal töltött el minket mi lehet a fejünk fölött miközben a mindennapjainkat töltjük az iskolában. A mai nap feltérképeztünk 2 padlást is ennek jelében. A legígéretesebb a 3-as padlásnak bizonyult amely a főlépcsőházból egészen az „I” szárnyig tart. Ehhez készítettünk egy látványtervet amely jól mutatja mennyi kihasználatlan lehetőség rejlik benne.



Ez a teljes látványterv hogy egészben hogy nézne ki a terveink szerint.



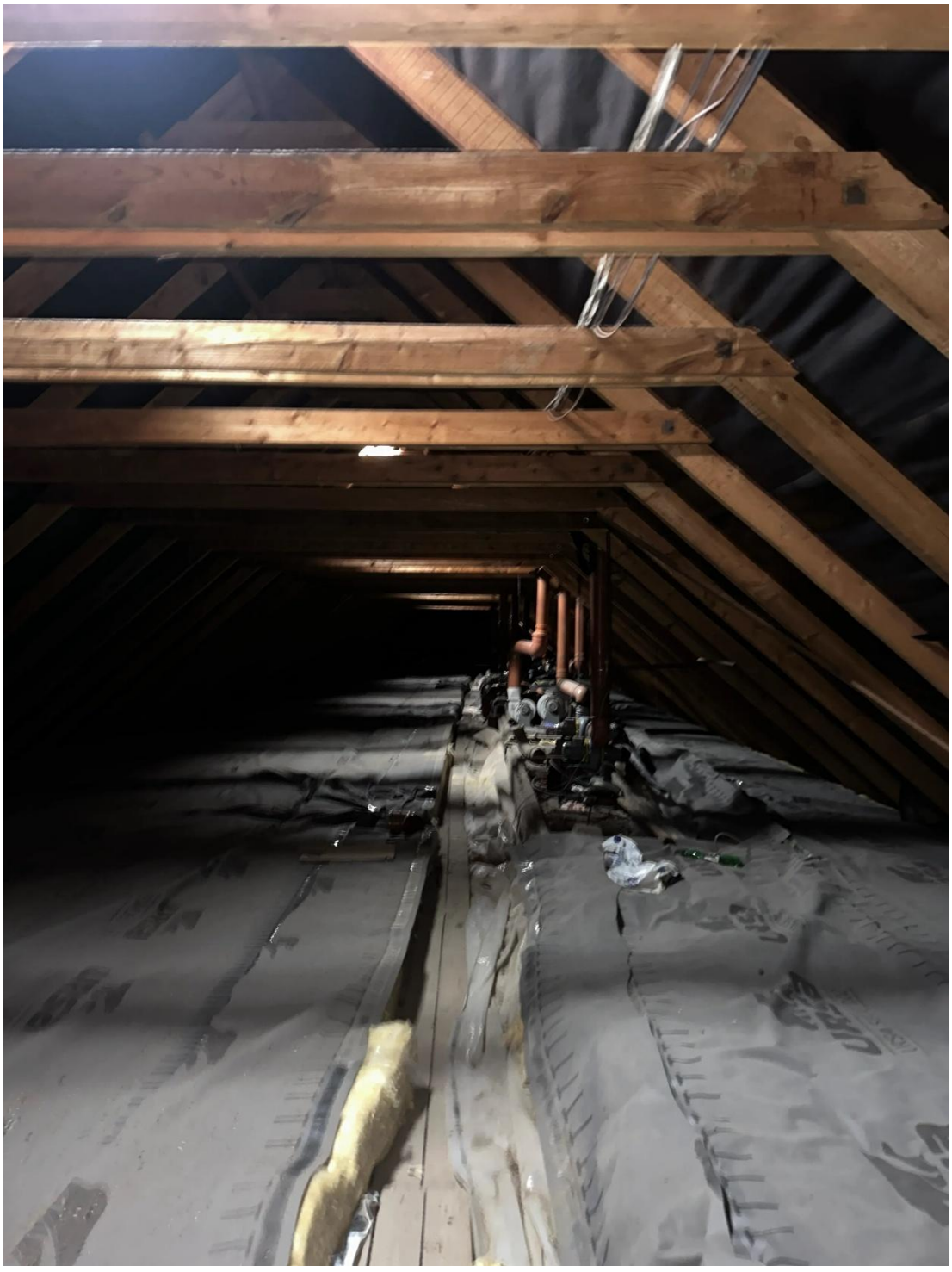






Fantáziánk szerint ez így nézne ki. Szerintünk ez egy tökéletes hely lenne a diákság számára kikapcsolódni, tanulni valamint közösségi életet élni. A hely tanítás után is elérhető lenne az iparis diákok számára, hogy mindenki számára elérhető legyen egy nyugodt tanulási környezet.

Előtte:











Költségvetés:

Költségtétel	Becsült összeg
Tervezés, statikai vizsgálat, felmérés	800 000–2 000 000 Ft
Tetőszigetelés javítása, szükséges vízszigetelési munkák	1 000 000–3 000 000 Ft
Padlóburkolat, járófelület kialakítása	2 000 000–5 000 000 Ft
Korlátok és leesés elleni védelem	1 500 000–4 000 000 Ft
Elektromos hálózat, világítás, csatlakozók	800 000–2 000 000 Ft
Csendes tanulózó bútorai	800 000–1 800 000 Ft
Közösségi tér kanapéi, asztalai, székei	600 000–1 500 000 Ft
Diákkávézó pultja, tárolói és felszerelése	500 000–1 500 000 Ft
Növények, magaságyások, padok, zöld pihenő	400 000–1 200 000 Ft
Pingpongasztal és alapfelszerelés	180 000–250 000 Ft
Csocsóasztal	150 000–400 000 Ft
Zajvédő fal a játékzóna körül	800 000–2 500 000 Ft
PS5/Xbox, televízió, kontrollerek és kanapé	1 200 000–2 000 000 Ft
Biztonsági jelzések, tűzvédelmi eszközök, egyéb	200 000–500 000 Ft

Előzetes beruházási keret, 15% tartalékkal

12,6–31,8 millió Ft

Takarékos kivitelezés

Egyszerűbb bútorok, kevés átalakítás

~13 M Ft

Kiegyensúlyozott kivitelezés

Tartós berendezések, igényes közösségi tér

~22 M Ft

Magasabb műszaki színvonal

Komolyabb burkolatok és egyedi megoldások

~32 M Ft

A fenti összegek tervezési becslések, nem ajánlatok. A 15%-os tartalék a váratlan kiadásokra szolgál.

Iskolai Közösségi Terek Átalakítási Terve és Költségvetése

Részletes helyiségenkénti átalakítás, előtte-utána képi bemutatás és költségbontás

1. A projekt bemutatása

A beruházás célja az iskola földszinti és alagsori tereinek korszerűsítése, a korábbi hideg, elavult kialakítás helyett barátságos, funkcionális és esztétikus közösségi terek létrehozása. A felújítás három fő munkaterületet érint: a büfét és étkezőt, az automata sarkot, valamint az alagsori pihenőhelyiséget. A tervezés során a prémium tematikus átalakítás mellett egy reális, költséghatékony (low-budget) alternatívát is kidolgoztunk.

2. Helyiségek átalakítása, előtte-utána fotók és költségvetések

2.1. Büfé részleg – Prémium változat (Szultán Kebab & Gangesz Fagyizó)

A régi, csempézett büfé kiadóablak helyén egy téglaburkolatú melegkonyhai pult, beépített döner sütők és egy keleti stílusú fagylaltpult kerül kialakításra.

ELŐTTE:



UTÁNA (Prémium):



Tétel megnevezése	Mennyiség / Egység	Egységár (Ft)	Összesen (Ft)
Bontási munkák, csempebontás, sitt elszállítás	1 komplett	320 000	320 000

Pultépítés, téglaburkolat, gránit pultlap szerelés	12 m²	70 000	840 000
Boltíves fali fülke LED világítással és polcokkal	1 db	680 000	680 000
Elektromos és gépészeti kiépítés (3 fázis, víz, elszívás)	1 komplett	1 250 000	1 250 000
Ipari konyhatechnika (döner sütők, elszívó ernyő)	1 szett	2 900 000	2 900 000
Fagylaltpult hűtővitrin és kiszolgáló pult	1 db	1 900 000	1 900 000
Cégérek, üvegdekoráció és feliratozás	1 komplett	590 000	590 000
Munkadíj (kőműves, villanyszerelő, gépész)	1 komplett	1 410 000	1 410 000
Részösszeg (1/A. Prémium Büfé):	**-**	**-**	**9 890 000 Ft**

2.2. Büfé részleg – Reális, költséghatékony (Low-Budget) alternatíva

A meglévő büfékiadó és infrastruktúra megtartásával, natúr fa étkezőbútorok felállításával, a központi oszlop fa lécezésével, cserepes és függő növények kihelyezésével, valamint stílusos fali krétatáblával egy nagyon barátságos, világos és természetközeli étkező-közösségi tér hozható létre lényegesen alacsonyabb költségvetésből.

ELŐTTE:



UTÁNA (Low-Budget):



Költséghatékony skandináv/naturál stílusú büfé és étkező zóna átalakítása előtt és után

Tétel megnevezése	Mennyiség / Egység	Egységár (Ft)	Összesen (Ft)
Masszív fa étkezőasztalok és padok (3 komplett garnitúra)	3 szett	160 000	480 000
Tartóoszlop fa lécezés burkolata integrált növénytartókkal	1 komplett	150 000	150 000
Növénydekoráció (cserepes és függő növények, fali ládák)	1 komplett	120 000	120 000
Fali krétatáblák (étlap), dekoratív faliképek és keretek	1 szett	85 000	85 000
Szelektív hulladékgyűjtő fa burkolata és szőnyeg	1 szett	65 000	65 000
Tisztasági mészfestés és felületi javítások	120 m²	1 500	180 000
Összeszerelési, felhelyezési és asztalos munkadíj	1 komplett	220 000	220 000
Részösszeg (1/B. Low-Budget Büfé & Étkező):	-	-	**1 300 000 Ft**

2.3. Lépcső alatti automata zóna – Aranyozott keleti fülke

A lépcső alatti kihasználatlan sarok egyedi gipszstukkókkal, aranyozott díszítésekkel és rejtett LED világítással vált reprezentatív automata zónává.

ELŐTTE: **UTÁNA:**





Tétel megnevezése	Mennyiség / Egység	Egységár (Ft)	Összesen (Ft)
Gipszkarton előtétfalak és íves stukkó szerelés	1 komplett	780 000	780 000
Felületkezelés, aranyozás és védőlakk	35 m²	18 000	630 000
Padló és lábazat burkolás kerámia lapokkal	18 m²	25 000	450 000
Automaták egyedi aranyozott előlap burkolata	2 db	270 000	540 000
Világítástechnika (LED szalagok, antik réz falikarok)	1 komplett	380 000	380 000
Márványlapos kisasztal és aranyozott hulladékgyűjtő	1 szett	310 000	310 000
Szakipari munkadíj (festő, stukkózó, villanyszerelő)	1 komplett	710 000	710 000
Részösszeg (2. Helyiség - Automata sarok):	-	-	**3 800 000 Ft**

2.4. Alagsori boltíves közösségi terem – Keleti teázó és pihenő

Az alagsori boltíves helyiség korábbi csocsóasztalos, raklapbútoros állapota megszűnt, és helyén egy hagyományos keleti teázó került berendezésre egyedi faragott bútorokkal, intarziás játékasztalokkal (sakk, backgammon), színes mozaiküveg csillárokkal és kényelmes diványokkal.

ELŐTTE:



UTÁNA:



Az alagsori boltíves közösségi terem átalakítása előtt és után

Tétel megnevezése	Mennyiség / Egység	Egységár (Ft)	Összesen (Ft)
Boltíves falak javítása, mészalapú festés	85 m²	6 000	510 000
Egyedi faragott tömörfa bútorzat, szekrények	1 komplett	2 400 000	2 400 000
Márványlapos tálalópult elszívóval és teáskészlettel	1 db	1 150 000	1 150 000
Keleti ülőbútorzat (diván, bársonypárnák)	1 szett	1 650 000	1 650 000
Intarziás játékasztalok (sakk, backgammon) székekkel	2 szett	340 000	680 000

Tradicionális keleti szőnyegek és fali textíliák	4 db	222 500	890 000
Mozaiküveg csillárok és hangulatvilágítás	1 komplett	740 000	740 000
Kiegészítők, rézedények és dekorációs elemek	1 komplett	430 000	430 000
Villamossági és szakipari munkadíj	1 komplett	950 000	950 000
Részösszeg (3. Helyiség - Teázó):	**-**	**-**	**9 400 000 Ft**

3. Összesített költségvetési kimutatás és opciók összehasonlítása

Konstrukció / Zónák megnevezése	Nettó Összeg (Ft)	Bruttó Összeg (27% ÁFA-val)
1/A. Prémium Büfé (Kebab & Fagyizó)	9 890 000 Ft	12 560 300 Ft
1/B. Low-Budget Büfé & Étkező	1 300 000 Ft	1 651 000 Ft
2. Lépcső Alatti Automata Zóna	3 800 000 Ft	4 826 000 Ft
3. Boltíves Keleti Pihenő és Teázó	9 400 000 Ft	11 938 000 Ft
Teljes Prémium Csomag (1/A + 2 + 3 + 10% tartalék)	25 399 000 Ft	32 256 730 Ft
Költséghatékony Csomag (1/B + 2 + 3 + 10% tartalék)	16 005 000 Ft	20 326 350 Ft

4. A helyiségválasztás indoklása

A felújítási projekt elsődleges helyszínéül azért a büfét és a hozzá kapcsolódó étkező előteret választottuk, mert ez az iskola központi közösségi tere, ahol a szünetekben a legtöbb diák és tanár megfordul. Mivel ez a terület közvetlenül befolyásolja az iskola mindennapi hangulatát és a diákok komfortérzetét, az itt elvégzett korszerűsítés hozza a leggyorsabb és legláthatóbb eredményt az egész iskolai közösség számára.

Dokumentációt készítették:

Készítette: Sveiczer Dávid, Varga Áron, Kiss Bence Máté, Szűcs Dormán Attila, Ternyák Martin, Török László

13.C

Iskolai parkoló felújítás

1. Diák parkoló





ÉPÍTÉSI KÖLTSÉGBECSLÉS

Projektszám: VP-PH-2024-001

PROJEKT: Többszintes parkolóház, Veszprém

Kelt: 2024. október 15.

RÉSZLETES KÖLTSÉGBONTÁS (Gyros büfé nélkül)

Tétel	Megnevezés / Leírás	Kategória / Részletek	Nettó Összeg (HUF)
1.0	**Település és előkészítés, Alapozás**	Földmunkák, cölöpalapozás, alaplemez	270 000 000 Ft
2.0	**Szerkezetépítés**	Monolit vasbeton keret, pillérek, födémek, rámpák	396 000 000 Ft
3.0	**Épületburkolat és bevonatok**	Homlokzatburkolat, korlátok, padozati bevonatok	180 000 000 Ft
4.0	**Gépészet és közművek, Világítás**	Szellőztetés, vízelvezetés, elektromos hálózat, LED világítás	252 000 000 Ft
5.0	**Tető és speciális elemek (incl. Solar)**	Tetőszigetelés, parkolási szint, napelemes rendszer	198 000 000 Ft
6.0	**Technológia és beléptetőrendszer**	LPR kamerák, fizetőautomaták, sorompók	144 000 000 Ft
7.0	**Tervezés és mérnöki díjak**	Építészeti, gépészeti, elektromos és szerkezeti tervezés	108 000 000 Ft
8.0	**Tartalék**	Váratlan kiadások	90 000 000 Ft
		Nettó összeg:	**1 638 000 000 Ft**
		ÁFA (27%):	442 260 000 Ft
		BRUTTÓ ÖSSZEG:	**2 080 260 000 Ft**

***FONTOS MEGJEGYZÉS:**

Ez a költségbecslés nem tartalmazza a 'Turkish Gyros & Döner' vendéglátóegységet és annak beépített technológiáját, mivel azt a partner külön finanszírozta és a megállapodás szerint nem képezi részét a kivitelezési költségkeretnek.

2. Parkolói környezet felújítása





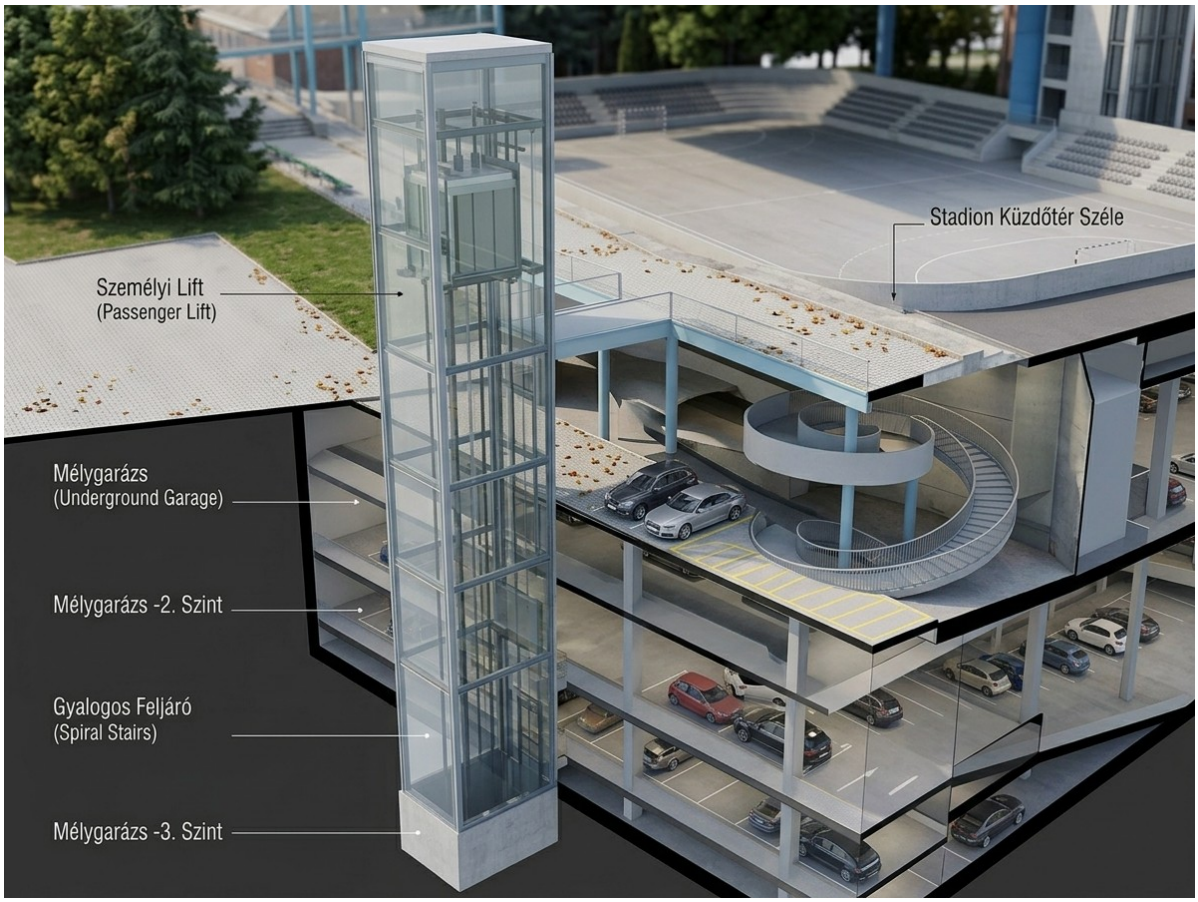
Tétel
Leírás / Tartalom
Becsült költség (Nettó HUF)
Bontás és tereprendezés
Garázsok lebontása, törmelék elszállítása, alapozás kiemelése
3 – 5 millió Ft
Burkolat és földmunkák
Térkövezés, szegélyezés, alépítményi munkák, vízelvezetés
8 – 14 millió Ft
Közműkiépítés
Víz-, csatorna- és elektromos hálózat bekötése (WC-hez, ivókúthoz, automatákhoz)
3 – 6 millió Ft
Konténerek és építmények
Kombinált mosdókonténer (WC) és automata kuckó védőtetővel
5 – 8 millió Ft
Utcabútorok és növényzet
Fa kiülők, padok, virágládák, cserjék, ivókút, kerékpártároló
2 – 4 millió Ft
Világítás és táblák
LED kandeláberek, hangulatvilágítás, digitális információs tábla
2 – 4 millió Ft
Tervezés és engedélyezés
Kiviteli tervek, hatósági engedélyek, lebonyolítás
2 – 4 millió Ft
ÖSSZESEN (becsült)

25 – 45 millió Ft + ÁFA

3. Mélygarázs a sportpálya alá







STADION, MÉLYGARÁZS ÉS TETŐPARKOLÓ BERUHÁZÁS

Pályázati Költségvetési Összesítő és Főcsoport Megoszlás

Helyszín:	Veszprém, Iskola / Sportpálya infrastruktúra
Mélygarázs kapacitás:	-1, -2, -3. szint (~21.000 m² bruttó, kb. 600-700 parkolóhely)
Tetőparkoló kapacitás:	Pálya feletti acél áthidalón (~4.500 m², kb. 130-150 parkolóhely)
Stadion befogadóképesség:	Kb. 4.000 ülőhely, hibrid/füves játéktérrel
Különleges elemek:	1 db Üveg Panorama Személyi Lift, 1 db Teher/Autólift torony

Költségcsoport sorszám	Költségcsoport megnevezése	Nettó Összeg (Ft)	Megoszlás (%)
1.	ELŐKÉSZÍTÉS ÉS TERVEZÉS	880 000 000 Ft	5,4%
2.	MÉLYGARÁZS SZERKEZETÉPÍTÉS (-1., -2., -3. SZINT)	6 585 500 000 Ft	40,3%
3.	STADION ÉS LELÁTÓ KIALAKÍTÁSA	1 241 300 000 Ft	7,6%
4.	TETŐPARKOLÓ ÉS ÁTHIDALÓ ACÉLSZERKEZET	2 072 000 000 Ft	12,7%
5.	VERTIKÁLIS KÖZLEKEDŐK ÉS LIFTEK	880 000 000 Ft	5,4%
6.	MEGKÖZELÍTŐ ÚTHÁLÓZAT ÉS LEJÁRÓ RAMPA	327 000 000 Ft	2,0%
7.	GÉPÉSZET, VILLAMOSSÁG ÉS AUTOMATIKA	2 604 000 000 Ft	15,9%
8.	TÁJÉPÍTÉSZET ÉS KÖRNYEZETRENDEZÉS	220 000 000 Ft	1,3%
9.	TARTALÉKKERET ÉS PROJEKTMENEDZSMENT	1 550 000 000 Ft	9,5%
	NETTÓ BERUHÁZÁSI ÉRTÉK:	**16 359 800 000 Ft**	**100,0%**
	ÁFA (27%):	**4 417 146 000 Ft**	
	BRUTTÓ BERUHÁZÁSI ÉRTÉK:	**20 776 946 000 Ft**	

Az ötletek költségvetésének összege: **22 913 150 000 HUF**

Ok: Az utóbbi időben felvetődött parkolóhiány orvoslására javaslatok.

Készítette: Bagyinszki Zalán, Bankó Olivér, Baráth Bertalan Miklós, Benedek Zsombor,Csuti Csongor, Pók Patrik

Könyvtár:

Osztály: 13.C

Csapattagok: Ádám Bence, Ebele Dániel, Kányai Márk, Léber Bence

Miért a könyvtárat választottuk a felújításra?

Azért választottuk az iskola könyvtárát, mert régi volt a könyvtár és fel kellett újítani. A helyiség berendezése és megjelenése már nem felelt meg teljesen a mai igényeknek, ezért úgy gondoltuk, hogy egy modern, barátságos és kényelmes környezet kialakításával sokkal vonzóbbá tehetjük a diákok számára.

A könyvtár fontos szerepet tölt be az iskola életében, hiszen a tanulók itt olvashatnak, tanulhatnak, kutathatnak, illetve nyugodt környezetben tölthetik el a szabadidejüket. A felújítással egy olyan korszerű közösségi teret szerettünk volna létrehozni, amely ösztönzi az olvasást, segíti a tanulást, és kellemes kikapcsolódási lehetőséget biztosít.

Az előtér állapota sem volt megfelelő, mivel a régi kialakítás kevésbé volt barátságos és modern. A kopottas megjelenés, a kihasználatlan falfelületek és a berendezés hiánya miatt nem teremtett igazán kellemes első benyomást. Pedig az előtér az egyik első hely, amellyel a diákok, a tanárok és az iskolába érkező vendégek találkoznak.

Ezért fontosnak tartottuk, hogy az előteret is a könyvtár új stílusához igazítsuk. Könyvespolcokkal, növényekkel, meleg fényekkel és modern dekorációval otthonosabbá tehetjük a teret, miközben egyértelművé tesszük, hogy itt egy könyvtár és egy tanulásra alkalmas közösségi helyiség található.

Összességében azért esett a választásunk a könyvtárra és az előtérre, mert ezek felújításával nemcsak szebbé és modernebbé tehetjük az iskola egy részét, hanem a diákok mindennapjait is kellemesebbé tehetjük. Célunk egy olyan rendezett, praktikus és hívogató környezet kialakítása volt, amelyben mindenki szívesen tölti az idejét.

Jelenlegi vs Látványtervek:





ISKOLAI KÖNYVTÁR – KÖZÖSSÉGI TÉRRÉ ALAKÍTÁS

1. KÖZÖSSÉGI TÉR – KÖLTSÉGÖSSZESÍTÉS

Költségcsoport	Összeg
Közösségi tér – bútorok	3 598 278 Ft
Közösségi tér – világítás és dekoráció	780 000 Ft
Közösségi tér – festés és kisebb javítások	1 260 000 Ft
Közösségi tér – szállítás, szerelés, takarítás	680 000 Ft
Részösszeg	**6 318 278 Ft**
Tartalékkeret (10%)	631 828 Ft
KÖZÖSSÉGI TÉR ÖSSZESEN	**6 950 106 Ft**

2. BEJÁRATI RÉSZ – KÖLTSÉGÖSSZESÍTÉS

Tétel	Becsült bruttó összeg
Üvegajtók dekorfóliázása, egyedi grafikákkal	180 000 Ft
Fa lamellás falburkolat és rejtett LED-világítás	350 000 Ft
Kárpitozott ülőpad	180 000 Ft
Nagyméretű szobanövények, kaspók	60 000 Ft
Könyvtári feliratok, táblák, faliképek	120 000 Ft
Meleg fényű lámpák	90 000 Ft
Könyvespolcok tisztítása, kisebb felújítása	100 000 Ft
Festés és kisebb faljavítások	180 000 Ft
Villanyszerelés	100 000 Ft
Szállítás és szerelés	180 000 Ft
Részösszeg	**1 540 000 Ft**
Tartalékkeret (15%)	231 000 Ft
BEJÁRATI RÉSZ ÖSSZESEN	**1 771 000 Ft**

3. TELJES PROJEKTKÖLTSÉG

Projektterület	Bruttó összeg
Közösségi tér összesen	6 950 106 Ft
Bejárati rész összesen	1 771 000 Ft

TELJES PROJEKTÖSSZEG 8 721 106 Ft

Közös pályán, közös jövőért

A veszprémi Ipari Technikum focipályájának és röplabdapályájának felújítása • Csoportos projektterv • 2026. október 15.

Készítették: Bódis Benjámin, Eichberger Máté, Varga Áron Helyszín: Ipari Technikum, Veszprém

A célunk

Csoportunk célja, hogy a veszprémi Ipari Technikum focipályáját és röplabdapályáját rendezett, biztonságos és vonzó iskolai sportterületté alakítsuk. Olyan helyet szeretnénk létrehozni, ahol testnevelésórákat, diáksport-foglalkozásokat, baráti mérkőzéseket és sportnapokat is tarthatunk. A meglévő fákat, a zöld környezetet és az iskola jellegzetes épületét megőriznénk.





Koncepcióterv • A pontos méreteket helyszíni felmérés határozza meg

Tervezett megjelenés. A mesterséges intelligenciával készült látványterv szemléltetés; a pontos elrendezést és a biztonsági távolságokat helyszíni tervezéssel határoznánk meg.

Miért tartjuk szükségesnek?

Azért választottuk ezt a felújítást, mert a régi képeken már jól látszanak a sportolást nehezítő állapotok: repedezett aszfalt, elhasználódott lelátó, kikopott talajú röplabdapálya és ideiglenesnek tűnő hálórögzítés. Úgy látjuk, hogy a terület egyre kevésbé biztosít megfelelő körülményeket a rendszeres sportoláshoz. A felújítással az egyenletes játékfelületet, a biztonságos mozgásteret és a rendezett iskolai környezetet helyeznénk előtérbe.

Mit újítanánk fel?

1. Focipálya és lelátó

Először szakemberrel megvizsgáltatnánk az aszfalt és az alapréteg állapotát. A repedéseket és a hibás részeket kijavítanánk, szükség esetén az érintett alapot is cserélnénk. Erre labdajátékra alkalmas, rugalmas öntött sportburkolatot készíttetnénk zöld játékfelülettel és terrakotta színű kifutóval. Friss pályavonalakat festenénk fel, két biztonságosan rögzített kaput helyeznénk el, és felújítanánk a labdafogó kerítést.

A fotókon azonosítható, a pálya egyik hosszanti oldala mellett húzódó lelátót statikai ellenőrzés után javíttatnánk, egyszerű zöld ülőfelületekkel és felújított korlátokkal. Új, második lelátót nem tervezünk. A teljes meglévő lelátót és a pálya két végét külön látványterveken is bemutatjuk. Rendeznénk a csapadékvíz elvezetését, és a meglévő egyéb sporteszközöket csak biztonságos állapotban tartanánk meg.

2. Röplabdapálya

A röplabdapályát homokos, szabadidős strandröplabdapályává alakítanánk. Eltávolítanánk az elhasználódott felső talajréteget, vízelvezető réteget és elválasztó geotextíliát építenénk be, majd megfelelő sporthomokot terítenénk. Új hálót, párnázott oszlopokat és jól látható pályahatároló szalagot helyeznénk el. A játékosok mozgásteréből eltávolítanánk a kifeszített merevítőköteleket és minden akadályt.

A fák, a rézsű, a járda és a közművek miatt előbb ellenőriznénk, hogy a teljes biztonsági terület elfér-e. Ha nem, a pálya helyét vagy a műszaki megoldást módosítanánk; a látványterv önmagában nem igazolja a megfelelő helyigényt.

A számításaink feltételezései

A focipályánál 20 × 40 méteres játékteret és körben 2 méteres tervezési kifutót feltételezünk: összesen 24 × 44 = 1056 m² burkolatot. A homokos röplabdapályánál 8 × 16 méteres játékteret és körben 3 méteres szabad területet veszünk alapul: 14 × 22 = 308 m². A 40 cm-es homokréteg számított térfogata 123,2 m³; beszerzésre kerekítve 125 m³-rel számolunk. Ezek nem helyszínen mért adatok, és nem versenypálya-minősítés vállalásai.

Az összegeket bruttó tervezési keretként, anyaggal és munkadíjjal együtt adjuk meg. A becslés nem kivitelezői árajánlat. Az egységárak saját előzetes feltételezéseink; a véglegesítéshez azonos műszaki tartalmú ajánlatokat kérnénk. A tényleges ár a terület, a rétegrend, a szállítás és az alapozás állapota szerint változhat.

Részletes, becsült költségvetés

Munka / beszerzés	Számítás alapja	Bruttó összeg
Felmérés, tervezés, műszaki ellenőrzés	1 csomag	1 200 000 Ft
Foci: aljzat javítása és előkészítése	1056 m² × 5000 Ft	5 280 000 Ft
Foci: rugalmas sportburkolat	1056 m² × 22 000 Ft	23 232 000 Ft
Foci: pályavonalak felfestése	1 csomag	350 000 Ft
Foci: vízelvezetés javítása	1 keretösszeg	1 200 000 Ft
Foci: kapuk, hálók, rögzítések	2 db × 400 000 Ft	800 000 Ft
Foci: labdafogó kerítés felújítása	1 keretösszeg	2 400 000 Ft
Lelátó javítása, egyszerű ülőfelületek	1 keretösszeg	2 400 000 Ft
Röplabda: földmunka és elszállítás	308 m² × 5000 Ft	1 540 000 Ft
Röplabda: drénréteg, geotextília	308 m² × 4500 Ft	1 386 000 Ft
Röplabda: sporthomok, szállítva, terítve	125 m³ × 24 000 Ft	3 000 000 Ft
Röplabda: oszlopok, háló, szalag	1 készlet	650 000 Ft
Röplabda: biztonságos peremkialakítás	1 keretösszeg	224 000 Ft
Padok, hulladékgyűjtők, házirendtábla	1 csomag	700 000 Ft
Részösszeg		44 362 000 Ft
Tartalékkeret (15%)		6 654 300 Ft
TELJES TERVEZETT KERET		51 016 300 Ft

A focipálya közvetlen költsége 33 262 000 Ft, a röplabdapályáé 6 800 000 Ft. A teljes beruházásra megközelítőleg 51 millió forintos keretet javasolunk. A tartalék a feltáráskor előkerülő kisebb többletmunkákra szolgál; jelentős talajhiba vagy teljes lelátó-újjáépítés esetén új költségvetést készítenénk.

Nem számolunk új öltözővel, lelátótetővel, sportvilágítással, telekvásárlással, nagy közműkiváltással vagy teljes támfal-újjáépítéssel. A fenntartásra külön, évente bruttó 800 000–1 200 000 Ft előzetes keretet terveznénk takarításra, homokpótlásra, ellenőrzésekre és kisebb javításokra.

Milyen pályázattal valósítanánk meg?

A helyszín a veszprémi Ipari Technikum sportterülete, ezért elsőként az Iskolai Sportpálya-felújítási Programhoz hasonló támogatási lehetőséget vizsgálnánk. A 2026-os kiírás már lezárult: a beadási határidő 2025. október 17. volt. Egy későbbi kiírásra az iskola fenntartójával együtt készülnénk fel. Jelenleg igazoltan nyitott következő kört és biztos támogatást nem tüntetünk fel. [2]

Az iskolai program 2026-os feltételei szerint legalább 20 × 40 méteres rekortán pálya esetén legfeljebb 30 millió Ft, a költségek legfeljebb 50%-a lehetett támogatás. A tényleges pályázói jogosultságot, a tulajdonosi és fenntartói hozzájárulást külön tisztáznánk: attól, hogy a pályát az iskola használja, az ingatlan jogi tulajdonosa még nem ismert. Diákcsoportként az előkészítést segítenénk. [2]

A Közösségi Sportpálya-felújítási Programot csak másodlagos lehetőségként vizsgálnánk, ha egy későbbi felhívás és a használati viszonyok ezt lehetővé teszik. A homokos röplabdapályát külön finanszírozási feladatként kezelnénk, mert az ismertetett programok rekortán pályákra irányulnak. [1–2]

Szemléltető finanszírozási tervünk

Ha egy későbbi felhívás hasonló feltételeket alkalmazna, és a focipálya teljes 33 262 000 Ft-os közvetlen költségét elfogadná, annak 50%-a 16 631 000 Ft támogatás lehetne. A teljes 51 016 300 Ft-os tervből így 34 385 300 Ft más forrás maradna. Ez számítási példa, nem megítélt támogatás. A kerítés és egyéb kiegészítők elszámolhatóságát külön ellenőriznénk.

A fennmaradó részt elsősorban fenntartói forrásból, valamint egyeztetett helyi vállalkozói támogatásból és szabályosan szervezett adománygyűjtésből terveznénk fedezni. A homokos röplabdapályára külön sportcélú forrást keresnénk. Önkormányzati hozzájárulással csak külön megállapodás esetén számolnánk. Ugyanazt a költséget két támogatásból nem számolnánk el.

A megvalósítás és a csoportmunkánk

Az első 2–3 hétben felmérnénk az igényeket és tisztáznánk a tulajdonviszonyokat. Ezt 3–5 hét tervezés és ajánlatkérés követné. A finanszírozási döntés és a szükséges eljárások után várhatóan 6–10 hét kivitelezéssel számolnánk, időjárástól függően. Egyik csoportunk a helyszínt és az igényeket, másik a műszaki tervet, harmadik a költségeket és a pályázatokat, negyedik a bemutatót dolgozná ki.

A megújult pályákon iskolai sportnapot szerveznénk. A fenntartóval és az üzemeltetővel előre rögzítenénk a használat, a takarítás és az ellenőrzés rendjét, valamint az éves fenntartás fedezetét. Tanítási időn kívüli közösségi használatot csak velük egyeztetve terveznénk.

Ellenőrzött források

[1] Aktív Magyarország: Közösségi Sportpálya-felújítási Program 2026. https://aktivmagyarorszag.hu/felhivas/kozossegi-sportpalya-felujitasi-program-2026/

[2] Aktív Magyarország: Iskolai Sportpálya-felújítási Program 2026. https://aktivmagyarorszag.hu/felhivas/iskolai-sportpalya-felujitasi-program-2026-felhivas/

Ár-összehasonlítási támpont: https://www.gumitegla.hu/ontott-gumiburkolat-ajanlat/ (eltérő méretű és rétegrendű csomagok; nem e projekt árajánlata). A költségtábla saját előzetes becslésünk.

Előtte és utána: a focipálya

JELENLEGI ÁLLAPOT – eredeti fotó



TERVEZETT ÁLLAPOT – látványterv



A bal oldalon az általunk vizsgált jelenlegi pálya, a jobb oldalon a tervezett felújítás látható. A nézőpontok eltérnek, de ugyanannak a sportterületnek az állapotát és fejlesztési elképzelését mutatjuk be.

Mit látunk a régi képen?	Mit változtatnánk, és miért?
Az aszfalton több hosszú repedés látható.	Feltáratnánk a repedések okát, kijavíttatnánk a hibás alapot és egyenletes sportburkolatot készíttetnénk. Nem egyszerűen lefednénk a sérüléseket.
A pálya kemény aszfaltfelületű; a vonalak több helyen kevésbé hangsúlyosak.	Labdajátékra alkalmas rugalmas burkolatot és jól elkülönülő pályajelöléseket választanánk, hogy kényelmesebb és átláthatóbb legyen a használat.
A pálya szélein eltérő felületek és régi sporteszközök vannak.	Rendeznénk a kifutókat, ellenőriztetnénk a kapuk rögzítését, és javítanánk a labdafogó kerítést.

Miért ezt a megoldást választottuk?

Azért választottuk a rugalmas sportburkolatot, mert az iskolai pályát többféle labdajátékra és testnevelésórára szeretnénk használni. A meglévő aszfaltnál komfortosabb felületet szeretnénk, amelyen a foci mellett más mozgásformák is helyet kaphatnak. A zöld játékteret terrakotta színű kifutóval különítenénk el, hogy a pálya határa könnyen felismerhető legyen. A megfelelő tapadást, labdaviselkedést és rétegrendet szakemberrel választatnánk ki.

A fotók alapján nem állapítjuk meg az alapréteg teherbírását vagy a vízelvezetés működését. Ezeket a kivitelezés előtt megvizsgáltatnánk. A felújítás csökkentheti a felületi hibákból eredő kockázatokat, de sérülésmentességet nem ígérünk.

Előtte és utána: a lelátó

JELENLEGI ÁLLAPOT – eredeti fotó



TERVEZETT ÁLLAPOT – látványterv



Ezen a képpáron közel azonos irányból mutatjuk be a pálya hosszanti oldala mellett húzódó lelátót és az iskola épületét. Így a felújítás legfontosabb változásai közvetlenül összehasonlíthatók.

Mit látunk a régi képen?	Mit változtatnánk, és miért?
A betonfelületeken repedések, elszíneződések és elhasználódás látszik.	Állapotvizsgálat után javíttatnánk a megtartható szerkezetet. A súlyosabban károsodott részekről szakember döntene.
A lelátón nem látszanak összefüggő, kényelmes ülőfelületek.	Egyszerű zöld ülőpadokat helyeznénk el, hogy az órákon és mérkőzéseken rendezettebben lehessen helyet foglalni.
A korlátok és a megközelítés is felülvizsgálatra szorulnak.	Ellenőriztetnénk és felújíttatnánk a korlátokat, a lépcsőket és a közlekedősávokat.

Miért a meglévő lelátót újítanánk fel?

Úgy gondoljuk, hogy a meglévő lelátó megtartása illik legjobban az iskola területéhez. Nem szeretnénk indokolatlanul nagy létesítményt építeni: a jelenlegi hosszanti lelátót tennénk rendezettebbé és használhatóbbá. Ezzel a helyi adottságokra építünk, és nem foglalunk el újabb zöldterületet. A zöld ülőfelületek a pálya színével és a fákkal is összhangban lennének.

A fényképeken látható sérülések indokolják a szakmai ellenőrzést, de önmagukban nem bizonyítják, hogy a lelátó szerkezetileg veszélyes. A költségvetésünk javítással számol; teljes újjáépítés szükségessége esetén azt módosítanánk.

Előtte és utána: a röplabdapálya

JELENLEGI ÁLLAPOT – eredeti fotó



TERVEZETT ÁLLAPOT – látványterv



A jelenlegi, kikopott talajú pálya helyére homokos, szabadidős strandröplabdapályát képzeltünk el. Ez tudatos funkcióváltás: a látványterven nem hagyományos kemény burkolatú röplabdapályát mutatunk.

Mit látunk a régi képen?	Mit változtatnánk, és miért?
A talaj nagyrészt csupasz, kikopott; összefüggő sportburkolat nincs.	Egyenletes sporthomokréteget alakítanánk ki, alatta megtervezett vízelvezetéssel és elválasztó réteggel.
A háló lazának látszik, az oszlopok körül kifeszített kötelek vannak.	Stabil, megfelelően alapozott oszlopokat, állítható hálót és oszloppárnázást választanánk. A mozgástérbe nyúló merevítőköteleket megszüntetnénk.
A pálya határai nem jól felismerhetők; járda, rézsű és fák vannak a közelben.	Jól látható határolószalagot és akadálymentes kifutóterületet terveznénk. A megfelelő helyigényt felméréssel ellenőriznénk.

Miért homokos megoldást választottunk?

A homokos pályával egy új mozgásformát is szeretnénk bevinni az iskolai sportéletbe. A megfelelően előkészített, tiszta sporthomok eséseknél kedvezőbb felületet adhat a kikopott, tömör talajnál, és a látványterven is rendezett, egyértelmű játékteret hoz létre. A burkolt focipályát így egy eltérő jellegű sportterülettel egészítenénk ki.

A választásunk rendszeres karbantartást is jelent: a homokot tisztítanánk, egyengetnénk és szükség szerint pótolnánk. Az időjárás korlátozhatja a használatot, és a homok más mozgást igényel. Ha az iskola elsősorban hagyományos röplabdázást szeretne, vagy a biztonsági terület nem fér el, a burkolatválasztást és a költségvetést újragondolnánk.

További eredeti fotók és megfigyeléseink

A bemutatóhoz mind a hat kapott eredeti fotót felhasználtuk. Az előző három összehasonlítást az alábbi felvételekkel egészítjük ki.



Labdafogó kerítés és pályaszél: a hálókat, oszlopokat és rögzítéseket ellenőriztetnénk.



Lelátó és pálya: a felületjavítás, az ülőhelyek és a rendezett közlekedés együtt fontos.



Közelebbi lelátófotó: jól látszik a betonfelületek elhasználódása és több repedés.

A képekből azt a következtetést vontuk le, hogy a terület felújítása indokolt. A hibák kijavítását fontosabbnak tartjuk a pusztán látványos átalakításnál. A részletes tervezés során a sportolók mozgásterét, a meglévő fák védelmét és az iskola mindennapi használatát együtt vennénk figyelembe.

Mit várunk a fejlesztéstől?

Azt szeretnénk, hogy a pályák ismét vonzó és rendezett helyszínei legyenek az iskolai sportolásnak. Az új felületektől, az ellenőrzött eszközöktől és a felújított lelátótól jobb használhatóságot várunk. A látványtervek a célunkat mutatják; a pontos műszaki megoldásról helyszíni felmérés és szakértői vizsgálat alapján döntenénk.

A további képek ugyanannak a beruházásnak a bemutatását egészítik ki. A becsült bruttó 51 016 300 Ft-os összköltség és a 15%-os tartalék változatlan; új pályával vagy második lelátóval nem számolunk.

13.c készítette:

Balogh Csaba, Ihász Luca, Rasch Vincent, Tunner Máté

H-kijárat -> Kiülős terasz

Előtte:









Utána:







Költségvetés:

16db raklap használtan kb 2286ft/db **~ 36675Ft**

opcionálisan 1db ledfény hangulatnak 2099Ft

4db kanapé szivacs kb 12990ft/db ~ 51960Ft

4db álló magas asztal kb 25900ft/db ~ 103600Ft

Összesen kb: 194334Ft

Miért ezt választottuk átalakításra?

Mint az informatikai szakon tanulók többsége, mi is észrevettük,hogy ez a kis eldugott terület egy kiaknázatlan lehetőség. Úgy gondoltuk, hogy egy bizonyos szintű felújítás vagy módosítás sokkal komfortosabbá tehetné a diákok mindennapjait, amelyet a H-épületben töltenek.